ЗЛАТОГРАД

ОБЩИНСКА АДМИНИСТРАЦИЯ–ЗЛАТОГРАД

гр. Златоград 4980, ул. „Стефан Стамболов" № 1, тел: 03071 / 25 51, 25 53, факс: 03071 / 4023
www.zlatograd.bg; e-mail: ObA-zlatograd@zlatograd.bg

ЗАПОВЕД

№ 119 / 06.04. 2020 г.

За осигуряване защита на населението и териториите на Община Златоград от наводнения и предвид обществената значимост на проект „Трансгранично планиране и инфраструктурни мерки за защита от наводнения" (Flood Protection) по Програмата за трансгранично сътрудничество „ИНТЕРРЕГ V-A Гърция – България" 2014-2020 г., въз основа на влязло в законна сила Решение № З 60/27.02.2020 г. на Общински съвет Златоград и на основание чл. 37, ал. 7 от Закона за общинската собственост, във връзка с чл. 37, ал. 5 от Закона за общинската собственост и чл. 60, ал. 1 и ал. 2 от Административно-процесуалния кодекс,

ЗАПОВЯДВАМ:

I. УЧРЕДЯВАМ в полза на Областен управител на Област Смолян, ЕИК , със седалище и адрес на управление: , представляван от , в качеството му на Областен управител на Област Смолян, **БЕЗВЪЗМЕЗДНО ПРАВО НА СТРОЕЖ** за изграждане на подпорна стена, с обща дължина 164,30 м, средна височина 5,50 м, максимална ширина на конзолата 250 см, обезопасена с метален парапет и еластична ограда, попадаща в ПИ с идентификатор **31111.33.429** по КК на гр. Златоград, целият с площ 2 577 кв. м, с начин на трайно ползване: за второстепенна улица, засегната площ 181 кв. м. и ПИ с идентификатор **31111.33.430** по КК на гр. Златоград, целият с площ 46 кв. м, с начин на трайно ползване: за друг вид застрояване, засегната площ 28 кв. м.

За ПИ с идентификатор **31111.33.429** по КК на гр. Златоград е съставен Акт № 1713/03.04.2020 г. за частна общинска собственост, вписан в служба по вписванията при Районен съд – Златоград с вх. рег. № 170/06.04.2020 г., том I-134,31/2020, партида 3877.

За ПИ с идентификатор **31111.33.430** по КК на гр. Златоград е съставен Акт № 1711/30.03.2020 г. за частна общинска собственост, вписан в служба по вписванията при Районен съд – Златоград с вх. рег. № 168/06.04.2020 г., том I-132,29/2020, партида 2717.

Данъчната оценка на отстъпеното право на строеж в ПИ с идентификатор 31111.33.429 по КК на гр. Златоград, целият с площ 2 577 кв. м, с начин на трайно ползване: за второстепенна улица, за засегнатата площ 181 кв. м. е в размер на 5 457,80 лв. (пет хиляди четиристотин петдесет и седем лева и осемдесет стотинки).

Данъчната оценка на отстъпеното право на строеж в ПИ с идентификатор 31111.33.430 по КК на гр. Златоград целият с площ 46 кв. м, с начин на трайно ползване: за друг вид застрояване, за засегнатата площ 28 кв. м., е в размер на 844,30 лв. (осемстотин четиридесет и четири лева и тридесет стотинки).

II. В случай че изграждането на нова стоманобетона подпорна стена, в горепосочените имоти, не започне в срок до пет години, считано от датата на сключване на договор по т. I, правото на строеж се погасява, в полза на Община Златоград.

III. На основание чл. 48, ал. 1 от Закона за местните данъци и такси, Приемателят - Областен управител на Област Смолян не дължи данъци и такси.

Препис от заповедта да се връчи на Областен управител на Област Смолян, да се обяви на интернет страницата на Община Златоград и на информационното табло в сградата на Общинска администрация Златоград, партерен етаж.

Същата подлежи на обжалване по реда на Административно процесуалния кодекс в 14 - дневен срок от съобщаването й пред Областен управител на област Смолян и в 14 - дневен срок пред Административен съд – Смолян.

С оглед кратките срокове, в които ще се реализира проект „Трансгранично планиране и инфраструктурни мерки за защита от наводнения" (Flood Protection) по Програма за трансгранично сътрудничество ИНТЕРРЕГ V-A Гърция – България 2014-2020 г., защита на важни държавни интереси – своевременно усвояване на финансови средства по Програмата за трансгранично сътрудничество ИНТЕРРЕГ V-A Гърция – България 2014-2020 г. и обществената значимост при реализацията на проекта - защита от наводнения, представляваща особено важен обществен интерес, да се допусне предварително изпълнение на заповедта.

.

РАЗПОРЕЖДАМ:

Допускам предварително изпълнение на настоящата заповед за учредяване полза на Областен управител на Област Смолян, ЕИК , със седалище и адрес на управление: , представляван от , в качеството му на Областен управител на Област Смолян, **БЕЗВЪЗМЕЗДНО ПРАВО НА СТРОЕЖ** за изграждане на подпорна стена, с обща дължина 164,30 м, средна височина 5,50 м, максимална ширина на конзолата 250 см, обезопасена с метален парапет и еластична ограда, попадаща в ПИ с идентификатор **31111.33.429** по КК на гр. Златоград, целият с площ 2577 кв. м, с начин на трайно ползване: за второстепенна улица, засегната площ 181 кв. м. и ПИ с идентификатор **31111.33.430** по КК на гр. Златоград, целият с площ 46 кв. м, с начин на трайно ползване: за друг вид застрояване, засегната площ 28 кв. м.

Разпореждането, с което се допуска предварително изпълнение, може да бъде обжалвано чрез Кмета на Община Златоград пред Административен съд Смолян, в тридневен срок от съобщаването му, съгласно чл.60, ал.5 от АПК.

МИРОСЛАВ ЯНЧЕВ
Кмет на Община Златоград

Изготвил:
Олга Домбова
Мл. експерт ОС и ЖН

Съгласувал:
Златка Цекова
Директор на дирекция АПО,ОС и З
той и юрисконсулт